

ZAPISNIK

Sastavljen dana 23. 12. 2021. godine sa održane 2. sjednice Nadzornog odbora Komunalnog društva Lokvarka d.o.o. dana 23. 12. 2021. godine.

Sastanak je održan u prostorijama Općine Lokve s početkom u 8: 00 sati.

Prisutni:

1. Mirko Turukalo, predsjednik Nadzornog odbora
2. Dragan Šafar, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
3. Bogomir Čop, član Nadzornog odbora
4. Vilim Novak, član Nadzornog odbora
5. Miladin Branković, član Nadzornog odbora

Sjednici Nadzornog odbora prisustvuju i :

1. Ivica Gržanić, dipl.ing. direktor Komunalnog društva Lokvarka d.o.o. Lokve
2. Toni Štimac, skupština društva

Jednoglasno usvojen zapisnik sa 1. Sjednice Nadzornog odbora.

Dnevni red:

DNEVNI RED

1. Analiza poslovanja I-XI 2021. godine sa usporedbom istog razdoblja 2020. godine;
2. Planovi poslovanja za 2022. godine;
 - Godišnji plan prihoda i rashoda za 2021. i 2022. godinu,
 - Plan bagatelne javne nabave za 2021. godinu,
3. Plan održavanja groblja za 2022. godinu;
 - Pregled prihoda i rashoda održavanja groblja u 2021. godini;
4. Analiza Cjenika komunalnih usluga i ulaznica turističkih destinacije;
5. Usvajanje općih uvjeta poslovanja Komunalnog društva Lokvarka d.o.o.
6. Razno:
 - analiza potraživanja od kupaca i obveza prema dobavljačima,
 - božićnica

Ad.1. Analiza poslovanja I-XI 2021

Točku 1. dnevnog reda obrazlaže direktor Komunalnog društva gospodin Ivica Gržanić, iznosi da se teško posluje u ovoj krizi, no uz trud i zalaganje uspijevaju zadovoljiti preuzete obveze, posebno održavanja dimnjačarske službe u ovim zimskim uvjetima. Posebno se osvrnuo na rad turističkih destinacija, kanjona Kamačnik, špilje Lokvarka, PŠ Golubinjak i rada ugostiteljskih objekata (restorana Golubinjak i Njupača), iznoseći da uz sve mjere koje se donose s osnova COVID-19, posjet turista je zadovoljavajući što potvrđuje i predmetna analiza poslovanja.

Prisutni članovi Nadzornog odbora prihvaćaju predočenu i obrazloženu analizu poslovanja za period I-XI mjesec 2021. godine.

Analiza poslovanja I-XI 2021. godine, čini sastavni dio ovog zapisnika.

Ad.2. Planovi poslovanja za 2022. godinu

- Godišnji plan prihoda i rashoda za 2021. i 2022. godinu dnevnog reda obrazlaže direktor Komunalnog društva gospodin Ivica Gržanić, iznosi da je u vrijeme ove COVID-19 krize teško planirati, nadu da je plan realan za 2022. godinu daje analiza poslovanja iz točke 1. Dnevnog reda.

Prihvaća se Godišnji plan prihoda i rashoda za 2021. i 2022. godinu, isti čini sastavni dio ovog Zapisnika.

- Plan bagatelne javne nabave za 2021. godinu dnevnog reda, obrazlaže direktor gospodin Ivica Gržanić, iznoseći da se radi o planu nabave sačinjen na podacima troškova i planova stvorenih u ovoj godini temeljem članka 20. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 90/11.) nabavi. Na predloženi Plan javne nabave za 2021. godinu, nije bilo primjedbi, pa se jednoglasno isti usvaja. Plan bagatelne javne nabave za 2021. godinu čini sastavni dio ovog Zapisnika.

Ad.3. Plan održavanja groblja za 2022. godinu;

Plan održavanja groblja za 2022. godine, obrazlaže direktor Komunalnog društva gospodin Ivica Gržanić, a isti sadrži, financijske poslove, administrativne poslove, rješavanje vlasništva na groblju Lokve i Mrzle Vodice, odvoz i zbrinjavanje otpada, čišćenje, košnja trave i svi drugi poslovi vezani za groblje u Lokvama i Mrzloj Vodici.

Članovima Nadzornog odbora predložen je Pregled prihoda i rashoda održavanja groblja u 2021. godini;

Na predloženi i obrazloženi Plan održavanja groblja za 2022. godinu nije bilo primjedbi, isti se jednoglasno usvaja.

Plan održavanja groblja za 2022. godine čini sastavni dio ovog Zapisnika.

Ad.4. Analiza Cjenika komunalnih usluga i ulaznica turističkih destinacije,

Točku 4. Dnevnog reda obrazlaže direktor, gospodin Ivica Gržanić, iznosi da se promjena cijena komunalnih usluga, prema cjeniku koji se prilaže zapisniku.

Cijene ulaznica za turističke destinacije odlukom NO, mijenjaju se i iznose:

1. Ulaznica za PARK ŠUMU GOLUBINJAK 20,00 kn, primjenom od 01.01.2022. godine
2. Ulaznica za KANJON KAMAČNIK 25,00 kuna, primjenom od 01.01.2022. godine.
3. Ulaznica za špilju Lokvarka do 30 posjetitelja 80,00 kuna, preko 30 posjetitelja (grupno) 50,00 kuna, primjenom od 01.01.2022. godine.

U nastavku svog izlaganja direktor iznosi analizu brojčanog posjeta turista navedenim turističkim destinacijama.

Predmetna analiza čini sastavni dio ovog zapisnika.

Ad.5. Usvajanje općih uvjeta poslovanja Komunalnog društva Lokvarka d.o.o.

Opći uvjeti poslovanja čini zasnivanje (sklapanje) ugovornog odnosa sa klijentima, zaštita podataka i povjerljivi podaci, cijena i uvjeti plaćanja usluga, odgovornost izvršitelja, viša sila, odgovornost

klijenta, referenca, prestanak ugovornog odnosa i otkazivanje, nadležnost suda i rješavanje sporova te završne odredbe.

Opći uvjeti poslovanja jednoglasno se usvajaju i čine sastavni dio ovog zapisnika

Ad.6. Razno

- potraživanja od kupaca i obveze prema dobavljačima na dan 30.11.2021. godine: Direktor daje obrazloženje dolje navedenih potraživanja za koje Nadzorni odbor nije dao odobrenje otpisa, navedeni kupci su se oglašili na odluke i stanje duga, pa je ista potraživanja potrebno ponovo razmotriti.

1. MILOSAVLJEVIĆ PERSA iz Lokava, Homer 23, OIB: 78091430726, Ugovor broj: 1257 od 20.12.2013. dospijeće 18.02.2014., broj dana 2842, iznos ugovora 3.750,00 kuna, plaćeno 200,00 kuna, razlika za uplatu 3.550,00 kuna, rok plaćanja 30 dana, računajući od dana primitka odluke.
2. TURUKALO MIRKO iz Lokava, Homer 17, OIB:70983876348, Ugovor broj: 1279 od 30.12.2013. dospijeće 28.02.2014., broj dana 2832, iznos 3.750,00 kuna, rok plaćanja 30 dana, računajući od dana primitka odluke.
3. HEĆIMOVIĆ IVICA iz Lokava, Homer 20, OIB:21622580390, Ugovor broj: 1280 od 30.12.2013. dospijeće 28.02.2014., broj dana 2832, iznos 3.750,00 kuna, rok plaćanja 30 dana, računajući od dana primitka odluke.
4. VRANKOVIĆ MARIJA iz Rijeka, Emilija Randića 2, OIB:75558096230, Račun broj: 189/P1/1 od 13.07.2014. dospijeće 28.07.2014., broj dana 2682, iznos 1.937,81 kuna, rok plaćanja 30 dana, računajući od dana primitka odluke.

Članovi Nadzornog odbora, jednoglasno donose odluku da se otpišu potraživanja pod red. brojem 4. HEĆIMOVIĆ IVICA iz Lokava, Homer 20, OIB:21622580390, Ugovor broj: 1280 od 30.12.2013. dospijeće 28.02.2014., broj dana 2832, iznos 3.750,00 kuna.

- božićnica:

Članovi Nadzornog odbora jednoglasno donose slijedeću odluku:

Odobrava se isplata Božićnice u ukupnom iznosu od 12.000,00 kuna radnicima koji su u radnom odnosu na dan 31.12.2021. godine, raspodjela prema odluci direktora.

Nadzorni odbor završio s radom u 10,45 sati.

Točnost zapisnika ovjeravaju:

1. Turukalo Mirko, ing., predsjednik Nadzornog odbora _____
2. Dragan Šafar, dipl.jur., zamjenik predsjednika Nadzornog odbora _____

Zapisničar: